Penzión na predaj

Penzión sa nachádza v rekreačnej oblasti Domaša - stredisko Poľany, v peknom tichom prostredí, vhodnom na relax, pobyt v prírode a zdravotné prechádzky.

Prístup k penziónu zo štátnej cesty Vranov n/T. - Stropkov č. 557.

Je umiestnený v tesnej blízkosti pláže.

V okolí penziónu sa nachádzajú súkromné rekreačné chaty a reštaurácia neďaleko lesa. Penzión má veľkú spoločenskú miestnosť - jedáleň. Kuchyňu s vybavením.

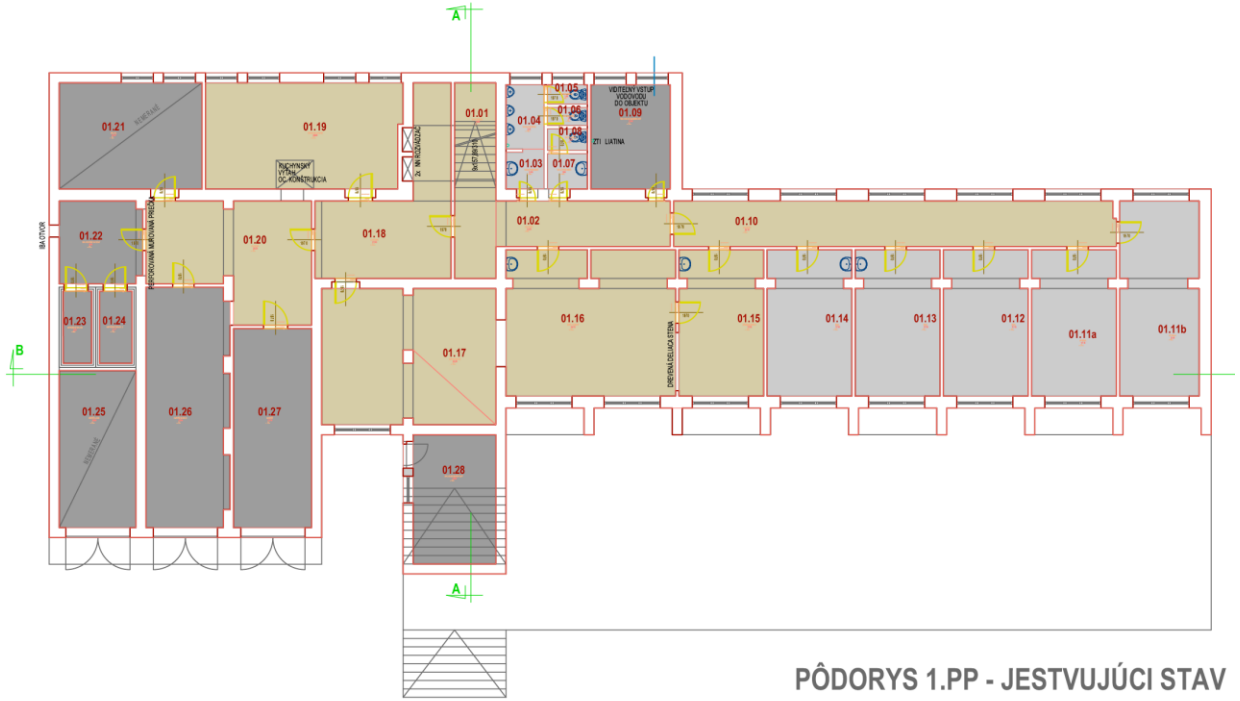
Má 16 dvojlôžkových izieb, sociálne zariadenia sú spoločné na chodbe.

V suteréne sa nachádza priestor vhodný pre nočný bar a ďalšie miestnosti. Má tri garáže.

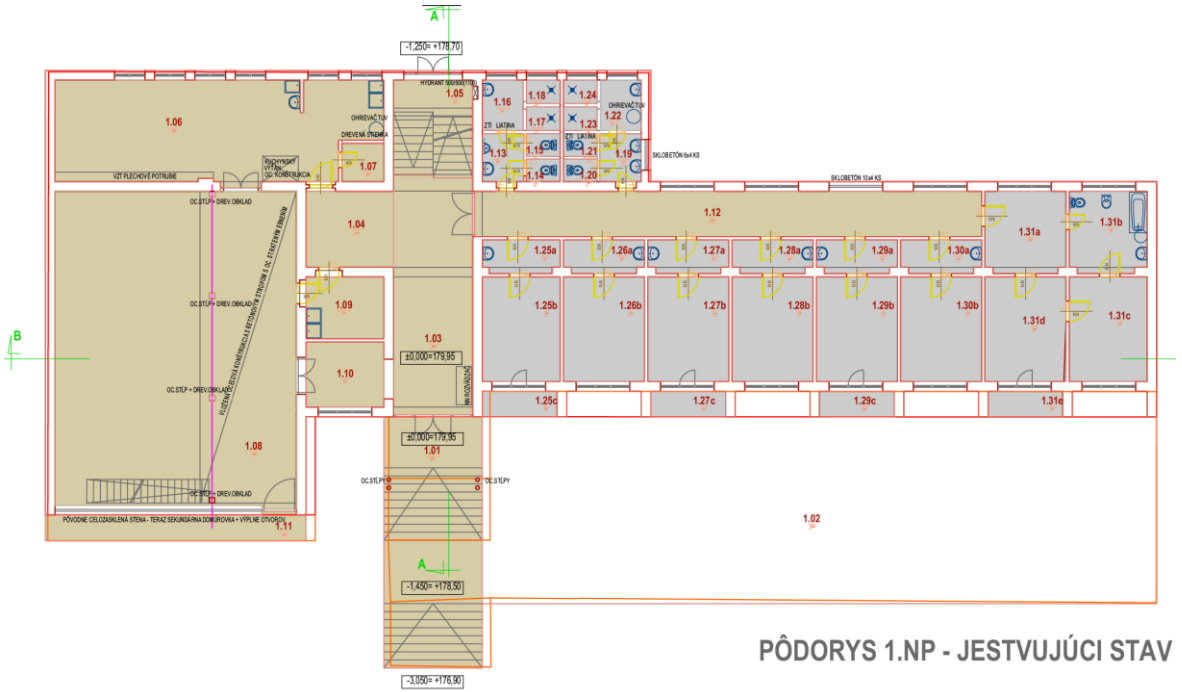
Rozloha zastavaných plôch je 860 m^2, rozloha ostatných plôch je 3386 m^2.

Skutočné stavy:

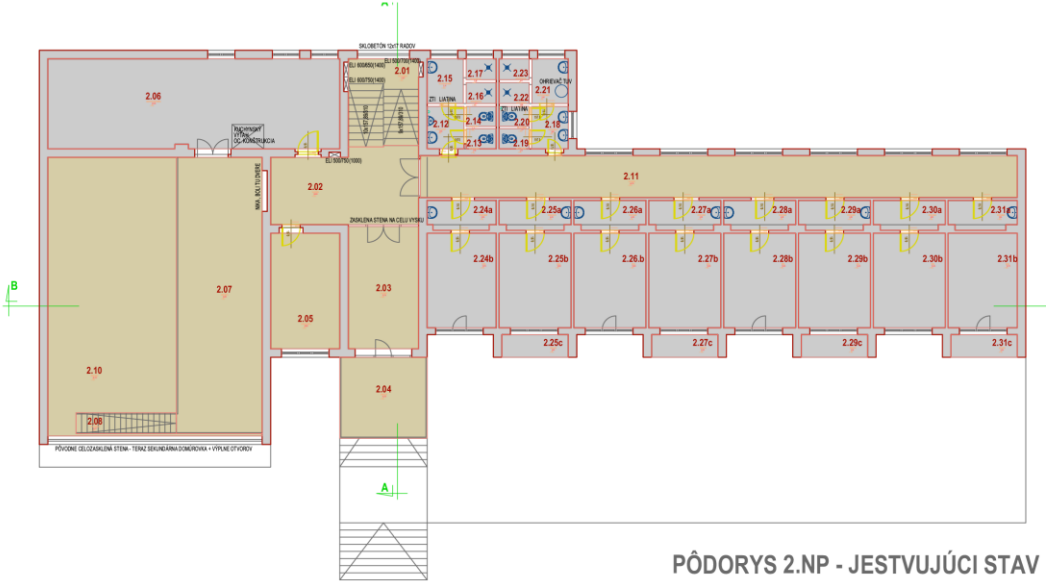
suterén (-1)



prízemie (0)



1. poschodie



K nehnuteľnosti bola spravená aj vizualizácia ako by to mohlo vyzerať.

Celková situácia

Situácia

Návrh: suterén (-1)

Tabulka místností 1.NP		
È.	Název místnosti	Plocha (m2)
101	Garáž	24,74
102	Pivnica	24,94
103	Garáž	36,88
104	Pivnica	8,76
105	Pivnica	7,62
106	Garáž	17,70
107	Garáž	17,40
108	Garáž	17,10
109	Chodba	65,51
110	Toalety	12,10
111	Kotolòa	12,05
112	Spoloèenský priestor	34,69
113	Spoloèenský priestor	25,40
114	Chodba	66,33
115	Sklad	1,86
116	Sklad	2,76
117	Sklad	2,83
118	Sklad	2,09
119	Sklad	3,14
120	Sklad	3,22
121	Sklad	1,94
122	Sklad	2,92
123	Sklad	2,99
124	Sklad	1,88
125	Sklad	2,79
126	Sklad	2,85
127	Sklad	5,06
128	Sklad	3,83
129	Sklad	5,81
130	Sklad	5,94
		423,12 m²

Návrh: prízemie (0)

Tabulka Apartmán 1		
È.	Název miestností	Plocha (m2)
11	Obývacia izba	27,43
12	Kúpeòa	6,74
13	Chodba	3,08
14	Izba	12,35
15	Balkón	20,36
		69,96 m²

Tabulka Apartmán 2		
È.	Název miestností	Plocha (m2)
21	Izba	11,33
22	Chodba	7,16
23	Kúpeòa	6,50
24	Obývacia izba	39,26
25	Balkón	30,10
		94,35 m²

Tabulka Apartmán 3		
È.	Název miestností	Plocha (m2)
31	Chodba	4,28
32	Kúpeòa	4,61
33	Obývacia izba	23,59
34	Balkón	8,30
		40,78 m²

Tabulka Apartmán 4		
È.	Název miestností	Plocha (m2)
41	Chodba	2,91
42	Kúpeòa	4,37
43	Obývacia izba	24,46
44	Balkón	11,04
		42,79 m²

Tabulka Apartmán 5		
È.	Název miestností	Plocha (m2)
51	Chodba	11,03
52	Izba	12,12
53	Izba	12,02
54	Kúpeòa	2,17
55	Kúpeòa	6,34
56	Obývacia izba	25,52
57	Balkón	20,26
58	Terasa	33,10
		122,57 m²

Tabulka Apartmán 6		
È.	Název miestností	Plocha (m2)
61	Kúpeòa	4,96
62	Kúpeòa	4,99
63	Izba	9,40
64	Obývacia izba	25,83
65	Balkón	20,31
66	Terasa	34,28
		99,77 m²

Tabulka Apartmán 7		
È.	Název miestností	Plocha (m2)
71	Kúpeòa	5,05
72	Kúpeòa	5,29
73	Izba	8,93
74	Obývacia izba	25,52
75	Balkón	20,45
76	Terasa	33,52
		98,77 m²

Tabulka Apartmán 8		
È.	Název miestností	Plocha (m2)
81	Kúpeòa	5,42
82	Kúpeòa	5,09
83	Izba	8,92
84	Obývacia izba	25,21
85	Balkón	19,92
86	Terasa	33,44
		98,01 m²

Tabulka Komunikaèné plochy 1NP		
È.	Název miestností	Plocha (m2)
01	Chodba	45,56
02	Pavlaè	33,16
		78,72 m²

PLOCHA CELKOM 745,71m²

Návrh: 1. poschodie

Tabulka Apartmán 9		
Č.	Názov miestností	Plocha (m2)
11	Obývacia izba	25,45
12	Kúpeľňa	5,64
13	Chodba	3,63
14	Izba	14,82
15	Balkón	9,32
16	Balkón	9,15
		68,00 m²

Tabulka Apartmán 10		
Č.	Názov miestností	Plocha (m2)
31	Chodba	4,28
32	Kúpeľňa	4,61
33	Obývacia izba	23,59
		32,48 m²

Tabulka Apartmán 11		
Č.	Názov miestností	Plocha (m2)
41	Chodba	2,91
42	Kúpeľňa	4,37
43	Obývacia izba	24,46
44	Balkón	11,04
		42,79 m²

Tabulka Apartmán 12		
Č.	Názov miestností	Plocha (m2)
51	Chodba	11,03
52	Izba	12,12
53	Izba	12,02
54	Kúpeľňa	2,17
55	Kúpeľňa	6,34
56	Obývacia izba	25,52
57	Balkón	16,59
		85,80 m²

Tabulka Apartmán 13		
Č.	Názov miestností	Plocha (m2)
61	Kúpeľňa	4,96
62	Kúpeľňa	4,99
63	Izba	9,40
64	Obývacia izba	25,83
65	Balkón	16,98
		62,16 m²

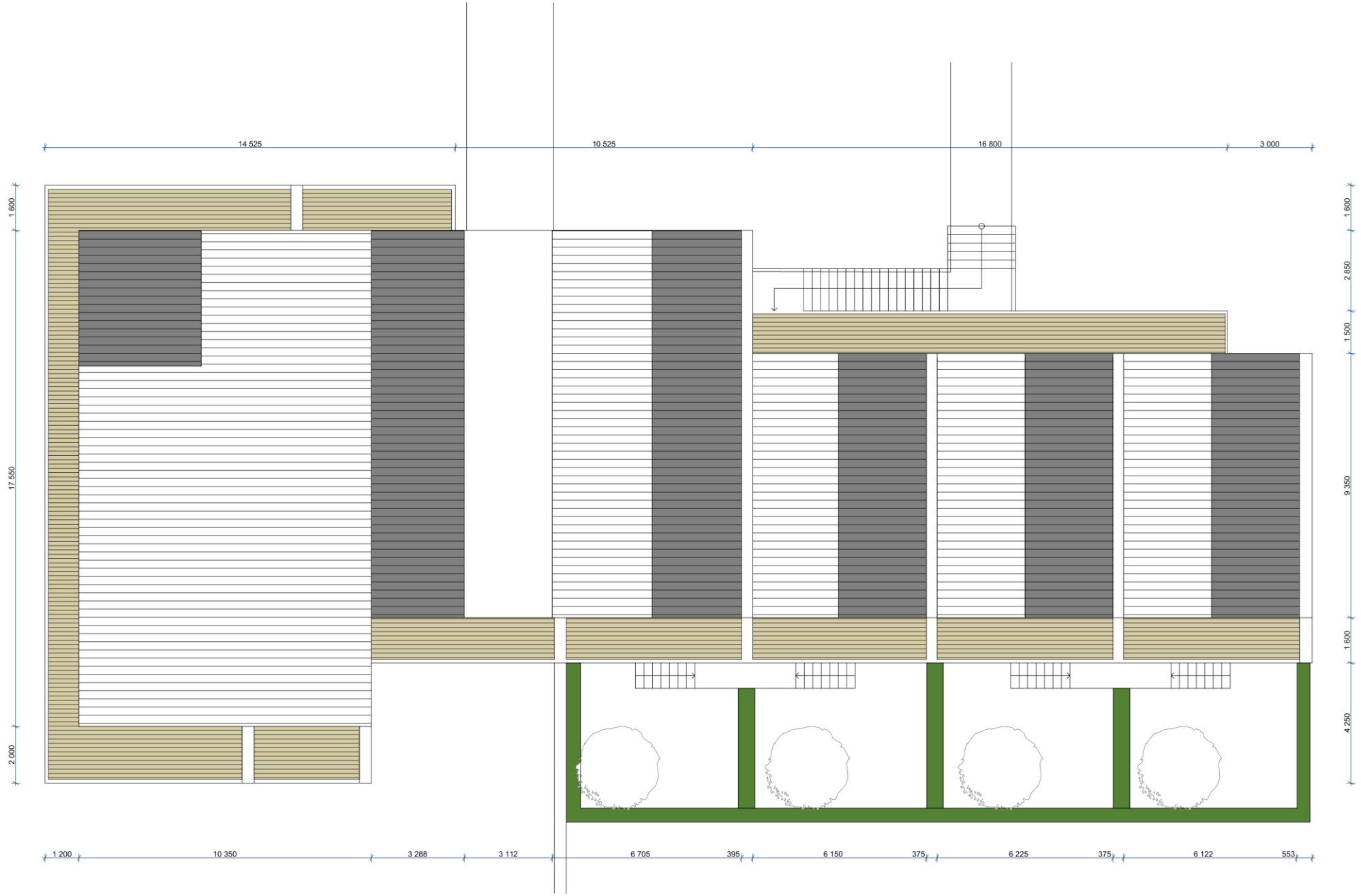
Tabulka Apartmán 14		
Č.	Názov miestností	Plocha (m2)
71	Kúpeľňa	5,05
72	Kúpeľňa	5,29
73	Izba	8,93
74	Obývacia izba	25,52
75	Balkón	16,79
		61,58 m²

Tabulka Apartmán 15		
Č.	Názov miestností	Plocha (m2)
81	Kúpeľňa	5,42
82	Kúpeľňa	5,09
83	Izba	8,92
84	Obývacia izba	25,21
85	Balkón	16,59
		61,24 m²

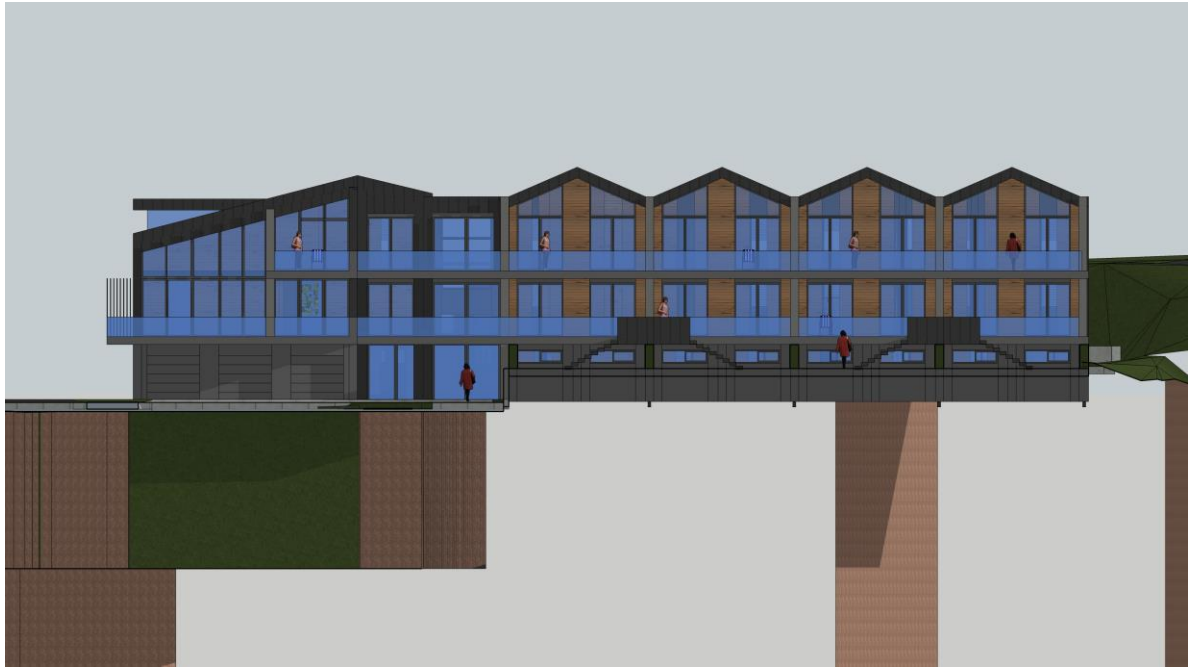
Tabulka Komunikačné plochy 2NP		
Č.	Názov miestností	Plocha (m2)
01	Chodba	45,53
02	Pavlač	35,88
		81,41 m²

PLOCHA CELKOM 525,74m²

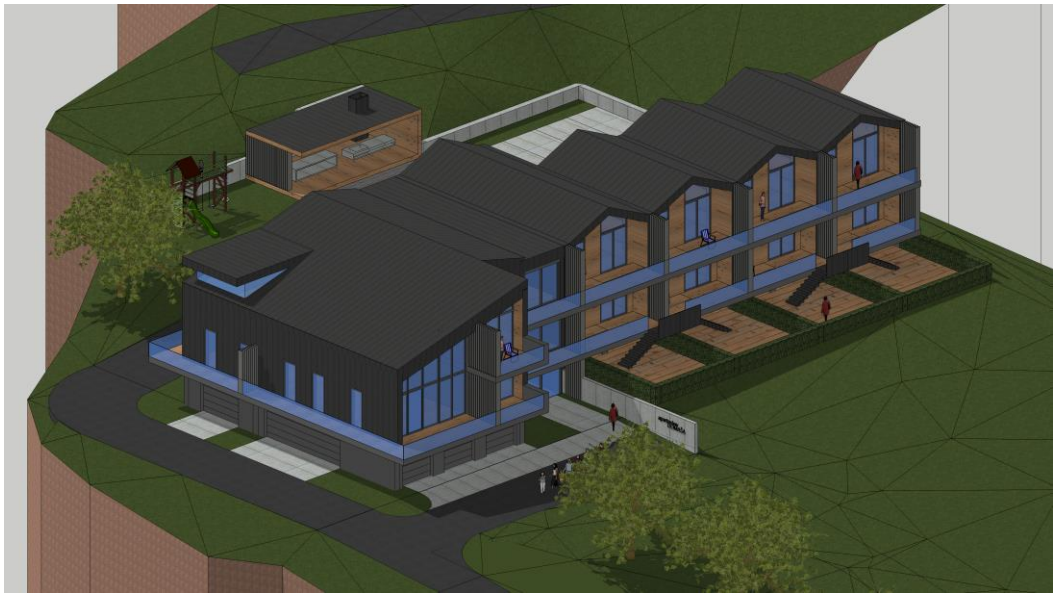
Strecha


14 525
10 525
16 800
3 000
1 600
17 550
2 000
1 600
2 850
1 500
9 350
1 600
4 250
1 200
10 350
3 288
3 112
6 705
395
6 150
375
6 225
375
6 122
553

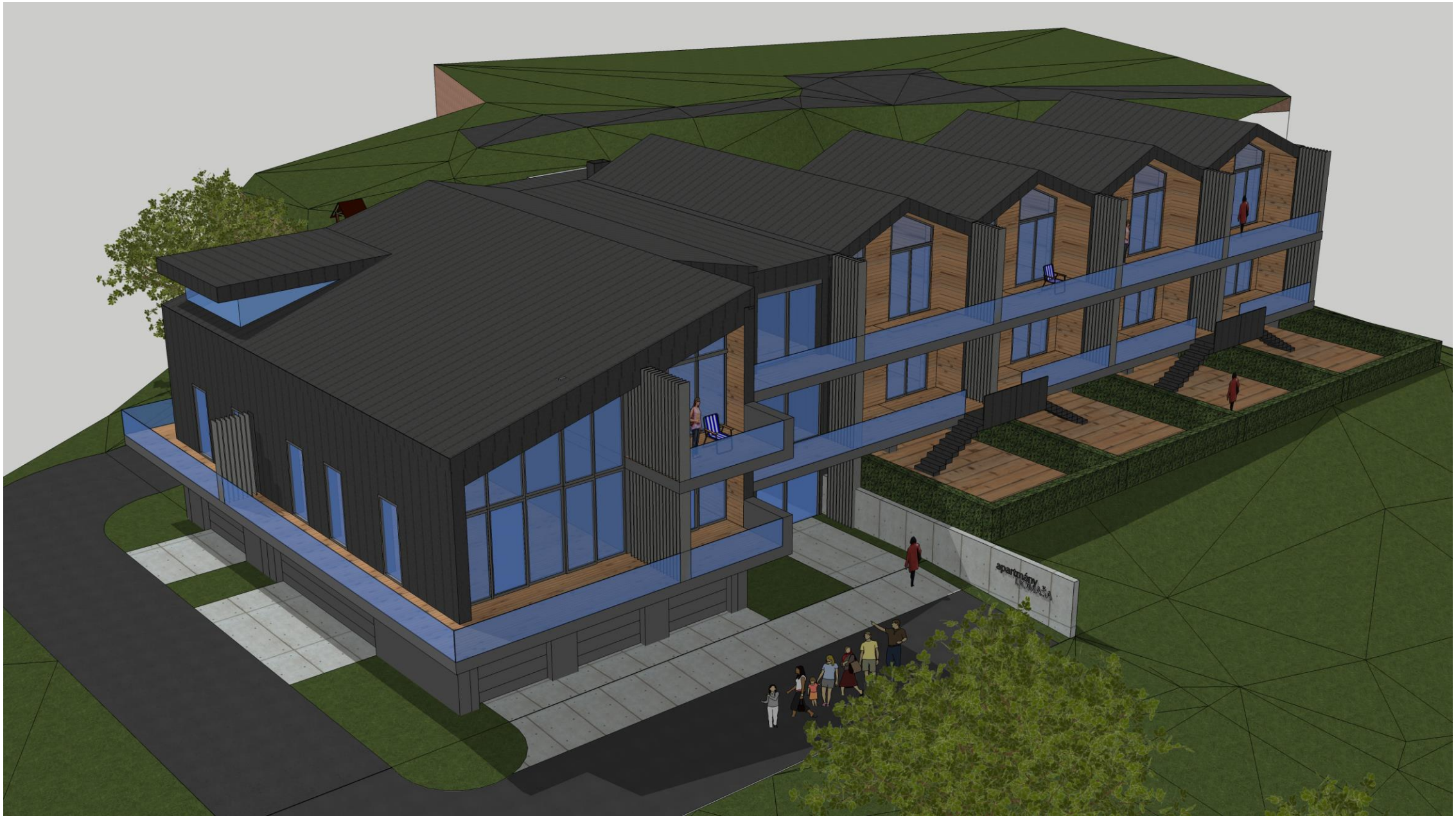
Pohľady



Axonometrie



3D zobrazenie


apartmány

Vizualizácie

IMID Slovakia s.r.o.
Špitálska 6, 071 01 Michalovce
info@imid.sk