



Oznámenie o dobrovoľnej dražbe PDS č. 089/15-2019-PR

- Navrhovateľ dražby:** Spoločenstvo vlastníkov bytov **SVB Dvorkinova 10-12 Dvorkinova 762/10, 040 22 Košice-Dargovských hrdinov IČO: 42 324 955**
zastúpená Marošom Vicianom, predsedom spoločenstva
- Dražobník:** **Profesionálna dražobná spoločnosť, s.r.o. Masarykova 21, 040 01 Košice IČO: 36 583 936**
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Košiciach I, oddiel: Sro, Vložka číslo: 15388/V
zastúpená Mgr. Jaroslav Dzurik, konateľ spoločnosti
- Dátum konania dražby:** 07. júl 2020
- Čas otvorenia dražby:** 11.30 hod.
- Miesto konania dražby:** Profesionálna dražobná spoločnosť, s.r.o., Masarykova 21, 040 01 Košice, dražobná miestnosť, 1. poschodie
- Opakovanie dražby:** prvá dražba (1.kolo)

Označenie predmetu dražby:

Predmetom dobrovoľnej dražby je súbor nehnuteľností zapísaný na LV č. 11281 vedenom Okresným úradom Košice - Katastrálny odbor, okres: Košice III, obec: KOŠICE - DARGOVSKÝCH HRDINOV, katastrálne územie: Furča, a to:

- byt č. 2 na prízemí vo vchode 10 bytového domu - Dvorkinova 10,12 so súpisným číslom 762, ktorý je postavený na parcele registra "C" KN s parcelným číslom 1863,
- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve: 313/10000,
- spoluvlastnícky podiel k pozemku, parcele registra „C“ KN s parcelným číslom 1863, s výmerou 545 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo veľkosti 313/10000
(ďalej len „predmet dražby“).

Opis predmetu dražby a opis stavu predmetu dražby:

Byt č.2 na prízemí bytového domu č.s.762 na parc. CKN č.1863 k.ú. Furča, ul. Dvorkinova č.10, Košice - Dargovských hrdinov

POPIS

Dispozičné riešenie:

Dom je postavený na ulici Dvorkinovej č.10, mestská časť Košice-Dargovských hrdinov, v meste Košice. Dom má jedno podzemné podlažie (suterén) a osem nadzemných podlaží (osem poschodí). Podzemné podlažie (suterén) je prístupné z centrálného schodiska, nachádzajú sa v ňom spoločné priestory (kočíkareň, sušiareň, mangelovňa), pivnice bytov a komunikačné priestory. V nadzemných podlažiach sú umiestnené byty. Dom má dva vchody. Vo vchode sú na každom podlaží umiestnené 2 bytové jednotky. Vo vchode č.12 sú to 3 bytové jednotky.

Panelová sústava:

Panelový konštrukčný systém T08B, krajský variant Košice sa realizoval podľa typových podkladov, ktoré spracoval KPÚ Košice v roku 1965. Typový podklad bol revidovaný v roku 1976 a racionalizovaný v roku 1978 pod názvom

„Racionalizácia typového podkladu T-08B-KMV Košice“ s platnosťou do roku 1980. Spracovateľom typového projektu bol Stavoprojekt Košice.

Nosný systém tvoria priečne nosné steny s modulovou osnovou nosných stien 6 000 mm. Konštrukčná výška je 2 800 mm. Svetlá výška miestnosti je 2 550 mm.

Bytové domy v tejto stavebnej sústave sa realizovali v rokoch 1963 - 1983.

Spoločné časti domu:

Základy domu sú pilotové so železobetónovými roštami.

Zvislé konštrukcie – nosné steny sú zo železobetónových panelov hrúbky 190 mm, výšky 2580 mm a šírky 2380, 1180 a 980 mm. Dielce sú plné alebo s otvormi pre osadenie montovaných zárubní. Priečky sú siporexové montované hrúbky 80 mm (alternatívne: Panopazderové, dvojplášťové, dielcové rozmerov 1200 x 2500 x 60 mm). Obvodový plášť z dielcov expanditbetónu hrúbky 250 mm, na štíte/pórobetónový hrúbky 240 mm z veľkorozmerových nenosných pórobetónových panelov. Pórobetónové panely obvodového plášťa. Štítové steny sú dvojvrstvé vytvorené vnútornými železobetónovými nosnými stenami hrúbky 190 mm a vonkajšími obkladovými pórobetónovými panelmi hrúbky 240 mm, ukladanými na zvislo. Celková hrúbka štítovej steny je 440 mm.

Vodorovné konštrukcie - stropné konštrukcie sú z predpätých dutinových železobetónových panelov PPD dĺžky 5 980 mm a hrúbky 190 mm šírky 2 390 a 1190 mm. V poslednom podlaží mohli byť použité aj stropné dutinové nepredpäté panely hrúbky 240 mm. Spolupôsobenie stien a stropov je zabezpečené previazaním výstuže a zmonolitnením cementovou zaličkou. Schodišťa sú železobetónové prefabrikované jednoramenné s podestami rozmerov 5 980 x 1 180 x 280 mm. Priestory schodišťa sú oddelené od obytných priestorov nosnými železobetónovými stenami s povrchovou úpravou z perlitovej omietky hrúbky 20 mm. Výtahové šachty sa nachádzajú v priestore schodišťa vedľa schodišťového ramena. Majú steny zo siporexových priečkových dielcov hrúbky 80 mm. Lodžie sú predsadené. Stropné konštrukcie z predpätých dutinových železobetónových panelov PPD, sú uložené na presadených prefabrikovaných plných stenách na samostatných základoch.

Strecha - jednoplášťová odvetraná konštrukcia so zateplením (2016) spádovaná smerom k atike do vpusť. Na streche sa nachádzajú strojovne výtahov, dymové klapky pre odvetranie schodišťa, prípadne jednotky DVJ pre odvetranie bytových jadier.

Klampiarske konštrukcie - pozinkovaný plech.

Úpravy povrchov - fasády sú upravené kontaktným zatepľovacím systémom (2015-2016), vnútorné omietky hladké.

Výplne otvorov - okná v spoločných priestoroch sú plastové s izolačným dvojsklom. Dvere v suteréne sú prevažne hladké v oceľových zárubniach. Vstupné dvere sú plastové.

Podlahy - v suteréne sú prevažne betónové zatreté cementovým poterom. Na chodbách pri bytoch a na podestách schodiska sú podlahy z keramickej dlažby.

Vek a životnosť stavby:

Bytový dom bol, postavený v r.1979 podľa potvrdenia Mestskej časti Košice-Dargovských hrdinov z 10.12.2019. Životnosť stavby vzhľadom na zateplenie a vykonané rekonštrukcie znalec stanovil na 100 rokov.

Spoločné časti domu sú:

základy domu, strecha, chodby, obvodové múry, priečelia, vchody, schodišťa, spoločné terasy, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie, zvislé nosné konštrukcie, ktoré sú nevyhnutné pre jeho podstatu a bezpečnosť.

Spoločné zariadenia domu sú:

výtahy, kočíkárne, sušiarne, práčovne, STA, bleskozvody, vodovodné, kanalizačné, elektrické a plynové domové prípojky aj keď sú umiestnené mimo domu.

Spoločné zariadenia:

Rozvod plynu - z oc. rúr

Elektroinštalácia - rozvodná sústava 3NPE, 230/400, 50 Hz, TN - S. Všetky elektromery bytov sú inštalované v rozvádzačoch pri vchodoch do bytov. Vnútorné rozvody sú realizované v káblových žľaboch, na jednotlivých podlažiach v spoločných priestoroch nad omietkou. Osvetlenie v spoločných priestoroch je ovládané senzorom pohybu.

Centrálny rozvod vody - rozvod studenej a teplej vody, hlavné rozvody z plastových rúr Meranie

Kanalizačné zvody (splaškové a dažďové) - kompletne rozvody splaškovej a dažďovej kanalizácie z plastových rúr

Vykurovanie - teplovodné ústredné, napojenie prostredníctvom výmenníkovej stanice na horúcovod s osadeným meraním a reguláciou, pričom v každom byte sú radiátory s pomerovými meračmi a termostatickými ventilmi, stúpacie a hlavné rozvody k jednotlivým priestorom sú z oceľových rúr

Slaboprúdové rozvody - rozvody slaboprúdu (telefón, káblová televízia, internet, domový telefón)

Bleskozvod - s uzemňovacou sústavou

Výtahy - bytový dom má nové výtahy s nosnosťou 400 kg

Vzduchotechnika -podtlakový systém vetrania priestorov kúpeľni a záchodov cez centrálné šachty,

vzduchotechnické rozvody pre napojenie odsávačov pár v kuchyniach

Byt: č.2 na prízemí byt. domu č.s.762

Adresa bytu: Dvorkinova č.10, Košice

Byt sa nachádza v krajnej sekcii domu na prízemí (1. nadzemnom podlaží). Byt pozostáva zo štyroch izieb, kuchyne, špajze, chodby, kúpeľne, záchodu, lodžie a pivnice umiestnenej v podzemnom podlaží (suteréne). Vzhľadom na skutočnosť, že byt nebol prístupný k obhliadke, nebolo možné zistiť skutočný technický stav a prípadné vykonané rekonštrukcie, resp. výmeny jednotlivých prvkov krátkodobej životnosti a vybavenia bytu. Z tohto dôvodu je uvažované pri stanovení technickej hodnoty so štandardným vybavením bytu, bez prevedenia dispozičných zmien.

Súčasťou bytu je vnútorné vybavenie:

vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, a plynové bytové prípojky, prípojka STA, okrem tých, ktoré sú určené na spoločné užívanie. Poštová schránka, zvonček, kuchynská linka, plynový sporák, vodovodné batérie, vaňa a radiátory.

Kategória bytu: byt I. kategórie

Byt I. kategórie je podľa Opatrenia MF SR č.R-11/1999 byt s ústredným (diaľkovým) vykurovaním a s úplným alebo čiastočným základným príslušenstvom.

Úplným základným príslušenstvom sa rozumie kúpeľňa, prípadne kúpeľňový alebo sprchovací kút a splachovací záchod. Základné príslušenstvo bytu I. a II. kategórie sa považuje za jeho súčasť ak je priamo v byte pod uzavretím alebo i mimo bytu, avšak v rovnakom podlaží a užíva ho výhradne len užívateľ bytu. Byty so spoločným základným príslušenstvom sa zaradia do II. kategórie ak sú ústredne (diaľkovo) vykurované alebo do IV. kategórie ak nie sú ústredne (diaľkovo) vykurované.

PODLAHOVÁ PLOCHA

Názov miestnosti a výpočet	Podlahová plocha [m ²]
Izba 2,80*4,72	13,22
Izba 3,14*5,77	18,12
Izba 2,86*4,35	12,44
Izba 2,86*4,35	12,44
Kuchyňa 2,58*4,93	12,72
Kúpeľňa 2,56*1,78-0,4*0,8	4,24
Chodba 2,8*2,77+3,22*1,72+0,8*2,56	15,34
Výmera bytu bez pivnice	88,52
Špajza 0,83*0,90	0,75
Pivnica 1,17*2,40	2,81
Vypočítaná podlahová plocha	92,08
Loggia 5,8*1,20	6,96

Analýza polohy nehnuteľností:

Nehnuteľnosť sa nachádza v katastrálnom území Furča, obec Košice - Dargovských hrdinov, v meste Košice v jeho východnej časti na parcele č.1863, ul. Dvorkinova 10. Je situovaná v intraviláne zastavanej časti mesta. Nehnuteľnosť je prístupná z miestnej komunikácie (Dvorkinova ul.). Časť mesta, v ktorom sa nachádza bytový dom tvorí ucelenú časť mesta (Sídliisko Furča) s príslušnou technickou a občianskou vybavenosťou.

Košice sú krajským mestom a zároveň druhým najväčším mestom na Slovensku. Košice majú 235281 obyvateľov, rozloha mesta je 244km², hustota je 964 obyvateľov na km², mesto má 22 mestských častí. Mesto má 40 základných škôl, sieť stredných škôl, ktoré tvoria stredné odborné školy, gymnáziá, stredné odborné školy a učilišťa, obchodné akadémie, zdravotnícke a umelecké školy, Technická univerzita má 9 fakúlt, UPJŠ má 4 fakulty a v meste je aj Veterinárna univerzita.

Košice majú systém hypermarketov a obchodných domov, plnú obchodnú sieť, systém administratívnych a správnych orgánov na úrovni kraja, kultúrne a spoločenské zariadenia.

Analýza využitia nehnuteľností:

Jedná sa o štvorizbový byt na prízemí bodového bytového domu. Svojím dispozičným riešením je určený na bývanie 3-5 člennej rodiny. Iné využitie sa nepredpokladá. V byte znalec neuvažuje s úpravami nakoľko nebola umožnená obhliadka bytu.

Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľností, najmä závady viaznuce na nehnuteľnosti a práva spojené s nehnuteľnosťou:

V danej lokalite neboli zistené riziká spojené s využívaním nehnuteľnosti. Rizikom sa javia ťarchy uvedené v C-LV.

POZEMKY

POPIS

Predmetom ohodnotenia je spoluvlastnícky podiel 313/10000 na pozemku parc. CKN č. 1863 k.ú. Furča. Pozemok sa nachádza v zastavanom území mesta Košice, mestská časť Košice - Dargovských hrdinov. Prístup na pozemok je verejnej komunikácie (ul.Dvorkinova).

Predmet dražby sa draží v stave ako stojí a leží v deň konania dražby.

Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby:

LV č. 11281, k.ú.: Furča

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

38

Poznámka: Informatívna: Oznámenie o začatí výkonu záložného práva V-7045/2008 veriteľom: Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31 575 951 predajom zálohu na dražbe. P-585/2017 v.z.1174/2017

Poznámka Informatívna: Oznámenie o začatí výkonu záložného práva č.PDS-089/2-2019-PR Profesionálnou dražobnou spoločnosťou, s.r.o. Masarykova 21,040 01 Košice, IČO: 36583936 predajom zálohu na dobrovoľnej dražbe. P-816/2019 z 19.9.2019 - 2670/19

ČASŤ C: ŤARCHY

38 Záložné právo k bytu v prospech vlastníkov bytov SVB Dvorkinova 10-12, Dvorkinova 762/10, Košice podľa zákona 182/93 § 15

38 Záložné právo v prospech Dexia banka Slovensko a.s. Hodžova 11 Žilina IČO 31575951 podľa V 7045/08 zo dňa 11.7.2008 na byt č.2 na prízemí vchod Dvorkinova 10 v bytovom dome s.č.762 na p.č.1863 a pozemok p.č.1863 - zast.plochy, podiel na spol.časťiach a spol.zariadeniach domu a pozemku 313/10000 - v.z.1717/08

38 Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. EX 183/2013. Exekútorický úrad Košice, JUDr. Mária Bíla - súdna exekútorka, Z-7812/2019 zo dňa 21.10.2019 - 3040/2019

38 Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 977/2013-179 v prospech: Komfort Kredit, s.r.o., Hlavná 40, 040 01 Košice, IČO: 45959285 - Z-7827/2019 (EÚ, JUDr. Mária Bíla, Hlavná 115, 040 01 Košice) - č.z.3050/2019

Iné údaje:

Výmaz spoločenstva na základe oznámenia OÚ KE, OVVS 1-2013/06978 ku dňu 30.11.2013 (správu vykonával ATON Spoločenstvo vlastníkov bytov Dvorkinova 10-12 v likvidácii), Z-8899/2013 v.z.239/2014

38 Výmaz spoločenstva na základe oznámenia OÚ KE, OVVS 1-2013/06978 ku dňu 30.11.2013 (správu vykonával ATON Spoločenstvo vlastníkov bytov Dvorkinova 10-12 v likvidácii), Z-8899/2013 v.z.239/2014

Poznámka: Bez zápisu.

Ohodnotenie predmetu dražby:

Číslo znaleckého posudku:	Meno znalca:	Dátum vyhotovenia:	Všeobecná cena odhadu:
32/2020	Ing. Juraj Miškovič	21.03.2020	109.000,00 €

Najnižšie podanie: 109.000,00 €

Minimálne prihodenie: 200,00 €

Výška dražobnej zábezpeky: 20.000,00 €

Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

1. bezhotovostný prevod na bankový účet dražobníka, č. účtu: **IBAN SK483100000004350268216**, vedený v Prima banka Slovensko, a.s., **VS:0892019**,
2. v hotovosti, v eurách, do pokladne dražobníka na adrese sídla dražobníka - Masarykova 21, 040 01 Košice, alebo v deň konania dražby v mieste konania dražby do pokladne dražobníka,
3. banková záruka,
4. notárska úschova.

Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.

Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky: Originál výpisu z bankového účtu, potvrdenie o vklade peňažných prostriedkov na bankový účet v hotovosti (účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka), príjmový pokladničný doklad dražobníka, banková záruka v prospech dražobníka s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom, notárska úschova v prospech dražobníka s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom.

Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky: do otvorenia dražby

Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky: Dražobník bez zbytočného odkladu po skončení dražby vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil, zloženie dražobnú zábezpeku alebo zabezpečí jej vydanie z notárskej úschovy. Listinu preukazujúcu vydanie bankovej záruky predloženú účastníkom dražby, ktorý predmet dražby nevydražil, dražobník bez zbytočného odkladu vráti účastníkovi dražby, najneskôr však do 5 dní od skončenia dražby alebo od upustenia od dražby.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením: Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením do 15 dní od skončenia dražby, ak cena dosiahnutá vydražením je vyššia ako 6 640 eur na bankový účet dražobníka, č. účtu: **IBAN SK483100000004350268216**, vedený v Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Košice, **VS: 0892019**, ak sa vydražiteľ nedohodne s navrhovateľom dražby inak. Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením.

Účastník dražby: Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené zákonom č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a dostavila sa s cieľom urobiť podanie. Ostatné osoby platia vstupné 3,32 €. Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby predkupné alebo iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a môžu ich uplatniť na dražbe ako dražitelia.

Obhliadka predmetu dražby, dátum a čas:

Obhliadka 1: 17.06.2020 o 09.45 hod.

Obhliadka 2: 18.06.2020 o 15.30 hod.

Organizačné opatrenia: Stretnutie záujemcov sa uskutoční po predchádzajúcej dohode s dražobníkom, najmenej deň vopred. Blížšie informácie na telefónnom čísle: 0911 420 800.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby: Vlastnícke právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa udelením príklepu a po uhradení ceny dosiahnutej vydražením v ustanovenej lehote. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.

Notár, ktorý osvedčí priebeh dražby notárskou zápisnicou:

JUDr. Martina Mížíková, notár, so sídlom Námestie osloboditeľov 20, 040 01 Košice.

Podmienky odovzdania predmetu dražby:

1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné

na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí .

2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prietáhov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe.
3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby znáša vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla.
4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.

Poučenie:

1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.
2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa § 21 ods. 2 zákona o dobrovoľných dražbách, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa § 21 ods. 2 zákona o dobrovoľných dražbách sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa § 21 ods. 2 zákona o dobrovoľných dražbách.
4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste, a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Za Dražobníka:
V Košiciach, dňa 01. júna 2020

Za Navrhovateľa:
V Košiciach, dňa 01. júna 2020

.....
Profesionálna dražobná spoločnosť, s.r.o.
Mgr. Jaroslav Dzurík, konateľ spoločnosti

.....
SVB Dvorkinova 10-12
Maroš Vician, predseda spoločenstva