

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Trebišov**  
Obec: **TREBIŠOV**  
Katastrálne územie: **Trebišov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **18.09.2018**  
Čas vyhotovenia: **14:52:36**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 11147**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
4295/ 30	20234	Ostatné plochy	34	1		
4295/ 31	22155	Ostatné plochy	34	1		
4295/ 32	19642	Ostatné plochy	34	1		
4295/ 33	15172	Ostatné plochy	34	1		
4353/ 1	12778	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
4353/406	13070	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
4353/407	16928	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
4353/408	14752	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**  
**2 Csémi Vincent r. Csémi, Klincová 325/5, Bratislava, PSČ 821 08, SR** 1 / 1  
Dátum narodenia : 13.01.1966

Poznámka P-131/2017-Poznamenáva sa - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva ktorá je zabezpečená pohľadávkou na základe zmluvy o úverovom rámci č.000604/CORP/2016 zo dňa 12.07.2016 registrovaným v katastri nehnuteľnosti pod V 1552/2016 v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česka republika, IČ: 649 48 242, k nehnuteľnostiam: pozemky registra C-KN parc.č.4295/30, 4295/31, 4295/32, 4353/33, 4353/406, 4353/407, 4353/408 v celosti - 551/17

Poznámka P-283/2017 - Poznamenáva sa: Oznámenie o dobrovoľnej dražbe č.054/2017. Dražobník: Profesionálna dražobná spoločnosť, s.r.o., Masarykova 21, 040 01 Košice, IČO: 36583936. Miesto konania dražby: prednášková sála, Mestské kultúrne stredisko, M.R.Štefánika 53, 07525 Trebišov. Dátum konania dražby: 20.06.2017 o 10:30 hod. Označenie dražby: prvá dražba. Navrhovateľ dražby: UniCreditBank Czech Republic and Slovakia a.s.Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4- Michle, IČO: 64948242, ČR, pobočka zahraničnej banky, Šancová1/A, 81333 Bratislava, IČO: 447251336 na nehnuteľnosti: pozemky registra C-KN parc.č. 4295/30, 4295/31, 4295/32, 4295/33, 4353/406, 4353/407, 4353/408 pod B-2 v podiele 1/1. Zo dňa 8.06.2017 - č.z. 1111/17

Poznámka P-445/2017-Poznamenáva sa, Oznámenie o konaní opakovanej dobrovoľnej dražby PDS č054/10-2017, dražobník: Profesionálna dražobná spoločnosť, s.r.o., Masaryka 21, 040 01 Košice, IČO: 36 583 936, navrhovateľ dražby: Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, IČO: 649 48 242 miesto konania dražby: Notársky úrad JUDr. Alexandra Demetera, Nám. sv. Cyrila a Metoda 150/26, 078 01 Sečovce konaná dňa 26.09.2017 o 09.30hod opakovaná dražba(2.kolo) na pozemky registra C-KN parc.č.4295/30, 4295/31, 4295/32, 4295/33, 4353/406, 4353/407, 4353/408 v celosti, zo dňa 31.08.2017 - 1629/17

Poznámka P-547/2017-Poznamenáva sa, Oznámenie o konaní opakovanej dobrovoľnej dražby PDS č. 054/17-2017, dražobník: Profesionálna dražobná spoločnosť, s.r.o., Masaryka 21, 040 01

**Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

**Dátum narodenia :** 13.01.1966  
Košice, IČO: 36 583 936, navrhovateľ dražby: Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, IČO: 649 48 242 miesto konania dražby: Profesionálna dražobná spoločnosť, s.r.o., Masarykova 21, 040 01 Košice, Dražobná miestnosť na 1.poschodí konaná dňa 28.12.2017 o 10.00 hod. opakovaná dražba(3.kolo) na pozemky registra C-KN parc.č.4295/30, 4295/31, 4295/32, 4295/33, 4353/406, 4353/407, 4353/408 v celosti, zo dňa 20.11.2017 - 2131/17  
**Poznámka** P-374/2018-Poznamenáva sa: Oznámenie o zmene výkonu záložného práva záložným veriteľom UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., organizačná zložka: Uni Credit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, zo zmluvy vedenej v registri V 1552/16 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti č. 000604A/CORP/2016 zo dňa 12.07.2016 - 1654/18  
**Titul nadobudnutia** V 1518/15 - Kúpna zmluva zo dňa 26.06.2015 - 2565/15

---

**ČASŤ C: ĎARCHY**

**Por.č.:**

- 2 Pod V 207/96 vecné bremeno - právo prístupu na nehnuteľnosť p.č.4353/119, 4353/123 cez p.č.4353/1 v prospech Trevos s.r.o. - 295/96, - 40/05, - 821/06, V 2606/13 - 2430/13
- 2 Pod V 207/96 v spojení s V 835/06 vecné bremeno, právo prístupu na nehnuteľnosti p. č. 4353/119, 4353/345, 4353/344 a 4353/343 v prospech Trevos s.r.o., IČO: 36 217 379 cez parcelu č. 4353/1.  
Pod V 207/96 v spojení s V 835/06 vecné bremeno, právo prístupu na nehnuteľnosti p. č. 4353/119, 4353/123, 4353/346, 4353/342 v prospech Viliam Lenárt - D+L cez parcelu č. 4353/1 - V 835/06 - 821/06 - V 2606/13 - 2430/13
- 2 V 1552/16 - zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam č.000604A/CORP/2016 zo dňa 12.07.2016 v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., IČO: 64948242 so sídlom Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, ČR, pobočka zahraničnej banky IČO: 47251336, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, SR, na nehnuteľnosti k pozemkom registra CKN parc.č. 4295/30, 4295/31, 4295/32, 4295/33, 4353/406, 4353/407, 4353/408 v celosti - 1777/16

**Iné údaje:**

Bez zápisu.

**Poznámka:**

Bez zápisu.